

De heilige Blasius verrichtte als geneesheer in de derde eeuw een aantal wonderbaarlijke genezingen. Een van de laatste heidense Romeinse keizers martelde hem in 316 dood. In 1935 vernoemde de Rooms-katholieke kerk in Made een nieuwe parochiekerk naar de martelaar. Omdat de toeloop van gelovigen stakte, het achterstallige onderhoud toenam en er in de kern van het dorp nog een groter en ouder kerkgebouw stond, besloot het bestuur van de Vijf Heiligenparochie in 2005 om een nieuwe bestemming te zoeken voor het beeldbepalende gebouw.

Tekst | Bart Kin Beeld | Ries van Wendel de Joode

Respect voor kerk, passie voor werk

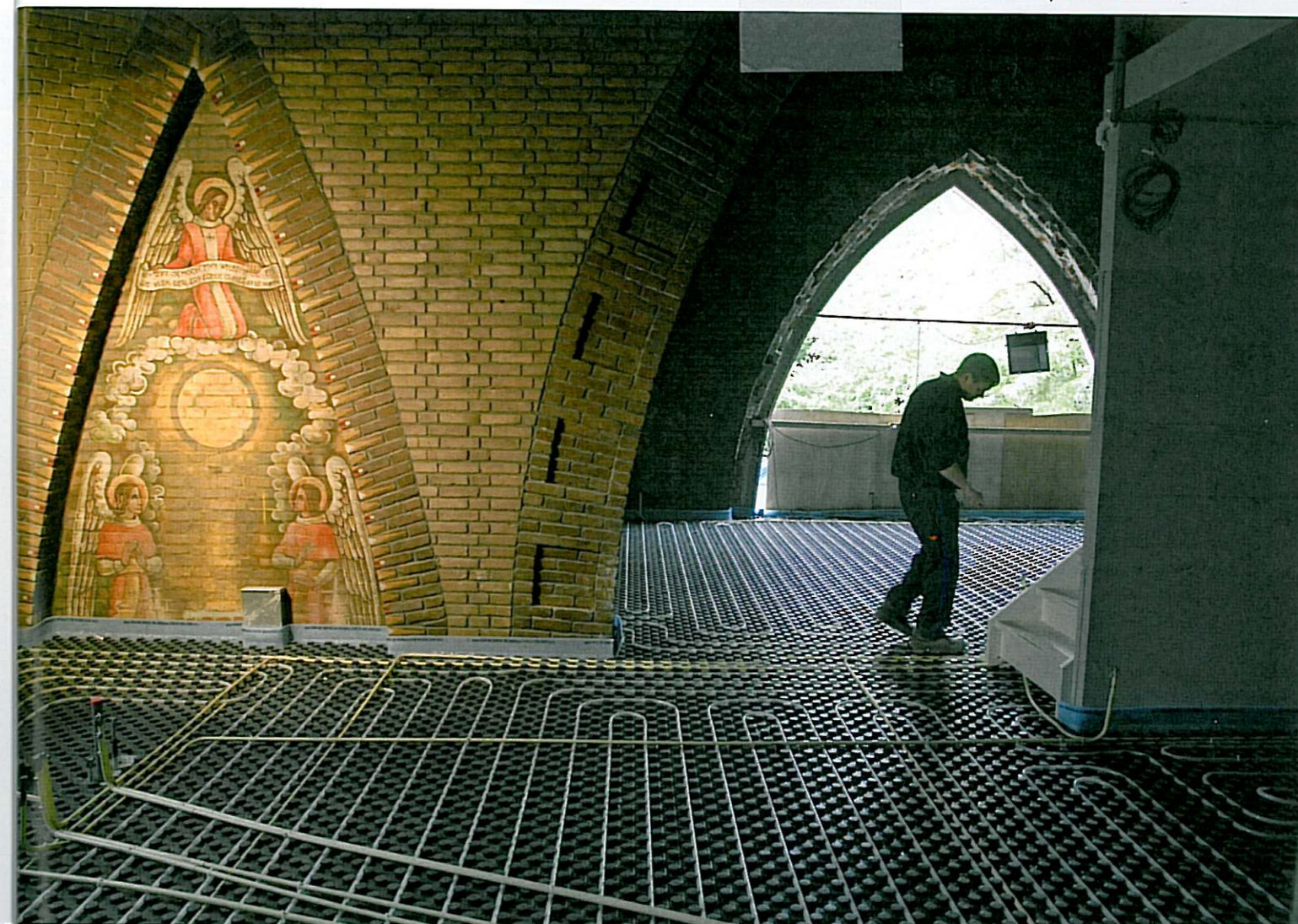
BouwInfo

BOUWPROGRAMMA 11 woningen (bvo: 1967 m²)
PERIODE start november 2007, einde december 2008

OPDRACHT Woningstichting Volksbelang, Made
ONTWERP Van den Berg Houten Architecten, Houten
ADVIES Gebr. Van Dijk, Made (adviseur installaties); DHV, Eindhoven (constructie)
UITVOERING Breda Bouw, Teteringen (aannemer)
INSTALLATIES Gebr. Van Dijk, Made (E- + W-installaties)

OVERIG Wijnands Glas bv Breda, Breda; D. en J. Verlaar Schilderwerken bv, Sprundel; Thermal bv, Roosendaal; Timmerberijf Koevoets bv, Oudenbosch

De Blasiuskerk blijft zoveel mogelijk in de huidige vorm bestaan



Vloerverwarming onder de appartementsvloer

Made | Blasiuskerk

Architect Maarten Laout van Van den Berg Houten en directeur Cees Kwaaitaal van Breda Bouw hebben het renovatieproject aan de Blasiuskerk met respect voor de kerk onder handen genomen. De kerk is in 1935 gebouwd in een stijl die aan de Amsterdamse school doet denken. Een vrij traditionele kerk met toren en middenschip met fraaie licht-gewelfde dakvlakken. In het middenschip komen tijdens de renovatie zeven appartementen en 2 maisonnette-woningen. In de klokkentoren en in een nieuw te bouwen deel bovenop de bestaande schakel tussen de kerk en de pastorie komt een exclusief en zeer bijzonder appartement van vier verdiepingen. Op de begane grond van dit tussenstuk ligt één gelijkvloers appartement. Het kerkbestuur heeft de exploitatie overgedragen aan de lokale woningbouwvereniging. Als voornaamste uitgangspunt hanteert de woningbouwvereniging het standpunt dat het kerkgebouw in de huidige vorm maximaal in stand moet blijven. Gelukkig beschikt Laout over genoeg ervaring voor dit soort projecten. 'Afgeleid van de eis voor het handhaven van de buitenkant, kozen we ervoor ook de binnenkant van de kerk zoveel mogelijk in oorspronkelijke staat te laten. Zodra je

Appartement over meerdere verdiepingen



JK TIMMERBEDRIJF KOEVOETS BV

Boschdijk 160
4731 RD Oudenbosch
Tel.: 0165 - 503157
Fax: 0165 - 504957
www.timmerbedrijfkoevoets.nl
info@timmerbedrijfkoevoets.nl

D & J Verlaar Schilderwerken



WIJ VERZORGEN HET SCHILDERWERK
AAN DE BLASIUSKERK

Schuurkerkstraat 7 - 4714 EP Sprundel - Tel. 0165 - 389094 - www.denjverlaar.nl

WGB WijnansGlasBredaB.V.

groothandel in glas

- Dubbel glas
- HR++ isolatieglas
- Veiligheidsglas
- Spiegels
- Gehard glas
- Figuurglas
- Gelaagd glas
- Kunststof/lexan
- Glazen deuren
- Reparatie

Oosterhoutseweg 77 - 4816 KC Breda
Tel.: 076 - 5723222 - Fax.: 076 - 5870062
www.wijnansglas.nl - E-mail: info@wijnansglas.nl

Gebr. van Dijk

ELEKTRA - LOODGIETER
en C.V. werkzaamheden

Dreef 8 * Made * 0162 682 671 *
info@gebrvandijkmade.nl

BB Breda Bouw

- utiliteitsbouw
- woningbouw
- nieuwbouw

Postbus 59
4847 ZH Teteringen

tel 076 - 581 03 54
fax 076 - 571 29 85

Lid
Bouwend
Nederland



30 jaar Betrokken Bouwers!!

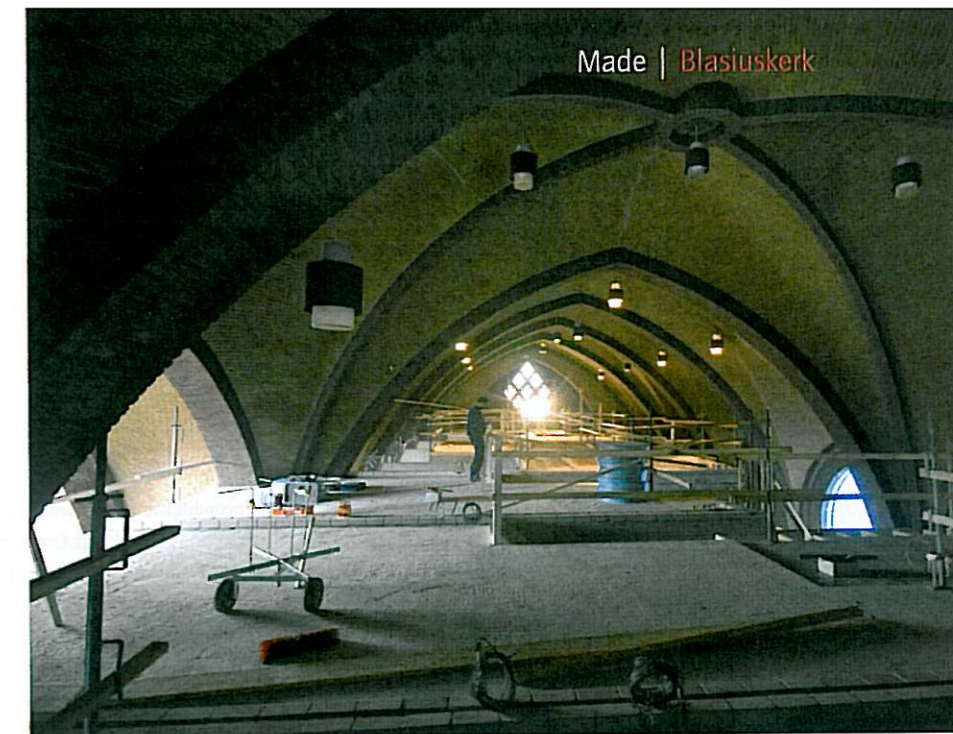
- verbouwing
- restauratie
- bouwservice

email info@bredabouw.nl
www.bredabouw.nl

het middenschip met prachtige hoge gewelven en karakteristieke raampartijen aan het zicht onttrekt, verdwijnt op slag de bijzondere sfeer uit het kerkgebouw. Daarom bouwen we een minimum aantal woningen met een maximale ruimtelijke kwaliteit.' De diversiteit komt tot uiting in de plattegronden met een variërend brutovloeroppervlak van 80 tot 170 vierkante meter. 'Dat zegt natuurlijk nog niets over de inhoud. Bij de grootste woningen loopt die op tot meer dan 600m³. Want de hoge gewelven voegen iets heel bijzonders aan de woningen toe, zeker aan de maisonnettes.'

Andersom stapelen

De oorspronkelijke entree van de kerk blijft intact. Behalve het reinigen van de gevel en het herstellen van het voegwerk verandert er vrijwel niets aan de noord- en oostgevel. In de zuidgevel waarop de meeste appartementen georiënteerd zijn, is de vorm van bestaande hoge raampartijen naar beneden doorgezet tot het maaiveld. Deze ingreep doet geen afbreuk aan de oorspronkelijke belijning. Dit principe herhaalt zich in de oostelijke achtergevel. Daar is binnen de spits toelopende boog achter het altaar een extra raamopening gemaakt. Directeur Cees Kwaaitaal van Breda Bouw beschrijft de bouwkundige ingreep: 'Door het ritme van de woningen volledig af te stemmen op de draagconstructie van de gewelven is de structuur van de kerk gerespecteerd. Meteen links naast de entree ligt de Blasiuskapel, die is nu tijdelijk afgeschermd, maar wordt straks in ere hersteld. De woningen ontsluiten aan een galerij die de oostgevel volgt en volledig open is tot aan de gewelven. Op de begane grond liggen vier appartementen op een rij met aan de westelijke glazen gevel tuindeuren. Op de eerste verdieping liggen - naast de tweede galerij - de maisonnettes met twee woonlagen. Hier valt het daglicht binnen via de bestaande raampartijen. Om het inbouwen van de woningen te realiseren is een compleet nieuwe fundering onder de vloer aangebracht.' Wat de moeilijkheidsgraad voor Breda Bouw verhoogt, is het feit dat de bouwkraan niet naar binnen kan. Kwaaitaal: 'Normaal kun je van bovenaf stapelen, hier moeten we alle materialen



Made | Blasiuskerk

Toekomstig verkeersgebied onder de gewelven

naar binnen brengen en dan van onderaf gaan stapelen.' Een appartement dat deels bestaat uit drie nieuwe aangebrachte bouwlagen in de kerktoeren, vangt daglicht via drie verdiepingshoge openingen aan de zuidzijde van de toeren. Kwaaitaal vindt het voor de esthetica van het gebouw belangrijk dat er geen dakkapellen of dakvensters komen die de bestaande lijnen in het dak doorbreken. Overigens zijn wel zowel het dakbeschoot als alle dakpannen vernieuwd.

Creatief

Aannemer en architect zijn het roerend met elkaar eens dat het een prachtige opgave is om een gebouw als de Blasiuskerk nieuw perspectief te geven. Kwaaitaal: 'Je moet het aan durven. Ook voor ons is dit geen project van dertien in een dozijn. Door dit aan te pakken laat je zien hoe gedreven, creatief en innovatief je bent als ondernemer. Het betreft hier per slot van rekening geen seriematige bouw.' Laout voegt toe dat de nodige passie is vereist: 'Om met respect met het gebouw om te gaan, moet je niet willen kiezen voor makkelijke oplossingen als het realiseren van een maximaal woningaantal. Je moet creatief te werk gaan. Dat komt ten goede aan de exclusiviteit en het bijzondere karakter van de woningen en het gebouw als geheel.' ■



THERMAL[®] b.v.

ALUMINIUM-RAMEN+DEUREN+PUIEN+GEVELS

Electronweg 4 4706 PP Roosendaal
Postbus 1073 4700 BB Roosendaal
tel 0165-568850 - fax 0165-559133
E-mail: info@thermal.nl

Kijk voor meer informatie op onze website: www.thermal.nl